Содержание

1. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки и межеванию территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважин №№ 318, 321 Южно-Золотаревского месторождения» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области от 08.06.2016 года……………………………………………………………….……………3

2. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№648 от 08 июня 2016г. «Об утверждении Порядка предоставления в 2016 году субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства»………………………………………………………………………………………………..…………………3

3. Информационные сообщения о проведении аукционов……………………………………………………………………………………..……...4

4. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№641 от 07 июня 2016г. «Об изъятии земельного участка и квартир, расположенных в п.г.т.Суходол, ул. ДРП-2, д.1 для муниципальных нужд»…………………………………………………………………………………………………………………………………………...………………..8

5. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№649 от 08 июня 2016г. «О внесении изменений в Приложение № 1 к Постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1477 от 20.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016гг.»…………………………………………………………………………………..………………8

6. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№629 от 06 июня 2016г. «Об ограничении применения тарифов на холодное водоснабжение и водоотведение в муниципальном районе Сергиевский Самарской области»……………………………………………………………………………………………………………………………..9

7. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№640 от 07 июня 2016г. «О внесении изменений в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1759 от 30.12.2015 года «Об утверждении муниципальной программы «Дети муниципального района Сергиевский на 2016 – 2020 годы»…..…9

8. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№630 от 06 июня 2016г. «Об установлении в 2016 году платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, стоимости услуги по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом»……………………………………………………………………………………………..……..10

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки и межеванию территории**

**для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважин №№ 318, 321 Южно-Золотаревского месторождения»**

**в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области**

08.06.2016 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 10 мая 2016 года по 08 июня 2016 года.

2. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области: 446568, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Кутузовский , ул. Центральная, д.26.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области № 2 от 05.05.2016г. «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и межеванию территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважин №№ 318, 321 Южно-Золотаревского месторождения» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области», опубликованное в газете «Сергиевский вестник» № 25(142) от 10.05.2016 г.

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки и межевания территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважин №№ 318, 321 Южно-Золотаревского месторождения» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области.

5. Мероприятие по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний проведено в п. Кутузовский – 16.05.2016 года в 18.00, по адресу: 446568, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, п. Кутузовский, ул. Центральная, д.26 - приняли участие 12 человек.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки и межеванию территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважин №№ 318, 321 Южно-Золотаревского месторождения» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области, внесли в протокол публичных слушаний 4 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту планировки и межеванию территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважин №№ 318, 321 Южно-Золотаревского месторождения» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта планировки и межевания территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважин №№ 318, 321 Южно-Золотаревского месторождения» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 3 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту планировки и межеванию территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважин №№ 318, 321 Южно-Золотаревского месторождения» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области, не высказаны.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту планировки и межеванию территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважин №№ 318, 321 Южно-Золотаревского месторождения» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области, рекомендуется направить в администрацию муниципального района Сергиевский проект планировки и межевания территории для проектирования и строительства объекта «Обустройство скважин №№ 318, 321 Южно-Золотаревского месторождения» в границах сельского поселения Кутузовский муниципального района Сергиевский Самарской области для принятия решения об утверждении документации по планировке территории.

Глава сельского поселения Кутузовский

муниципального района Сергиевский

А.В. Сабельникова

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 июня 2016г. №648

**Об утверждении Порядка предоставления в 2016 году субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям**

**и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории**

**муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 года №145-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, Администрация муниципального района Сергиевский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления в 2016 году субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям агропромышленного

комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства (Приложение №1).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление Администрации муниципального района Сергиевский от 25.05.2015 года №726 «Об утверждении Порядка предоставления в 2015 году субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства».

2.2. Постановление Администрации муниципального района Сергиевский от 23.12.2015 года №1680 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района Сергиевский от 25.05.2015 года №726 «Об утверждении Порядка предоставления в 2015 году субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский Вестник».

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить руководителя Управления сельского хозяйства администрации муниципального района Сергиевский Трифонова И.В.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№648 от “08” июня 2016 г.*

**ПОРЯДОК**

**предоставления в 2016 году субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства**

1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления в 2016 году субсидий за счет средств местного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства (далее – субсидии).

В целях настоящего Порядка под организацией агропромышленного комплекса понимается юридическое лицо любой организационно-правовой формы (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), осуществляющее на территории муниципального района Сергиевский Самарской области производство сельскохозяйственной продукции, её первичную и последующую (промышленную) переработку (в том числе на арендованных основных средствах), включенной в перечень сельскохозяйственной продукции, производство, первичную и последующую (промышленную) переработку которой осуществляют сельскохозяйственные товаропроизводители, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2008 № 446 (далее – организация агропромышленного комплекса).

2. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью местного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (далее – Администрация).

3.Субсидии предоставляются сельскохозяйственным товаропроизводителям, признанным таковыми в соответствии с частью 1 и пунктом 3 части 2 статьи 3 Федерального закона «О развитии сельского хозяйства» (далее – сельскохозяйственные товаропроизводители) и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим производство сельскохозяйственной продукции в Самарской области (далее – производители).

4. Субсидии не предоставляются:

государственным (муниципальным) учреждениям;

производителям:

находящимся в процессе ликвидации, а также признанным в установленном порядке банкротами и в отношении которых открыта процедура конкурсного производства;

имеющим просроченную задолженность по возврату бюджетного кредита, предоставленного производителю из областного бюджета;

имеющим неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, процентов за пользование бюджетными средствами, штрафов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах Российской Федерации;

не имеющим поголовье коров на дату подачи заявления о предоставлении субсидий;

имеющим просроченную задолженность по обязательным платежам в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации;

5. Субсидии предоставляются производителям, соответствующим требованиям [пунктов](#Par231) 3, [4](#Par234) настоящего Порядка (далее - получатели), в целях возмещения понесенных ими в IV квартале предыдущего и I - III кварталах текущего финансовых годов затрат на производство продукции животноводства (за исключением затрат, ранее возмещенных в соответствии с действующим законодательством).

6. После получения субсидии получатели обязаны соблюдать следующие условия:

представление получателями в Управление сельского хозяйства администрации муниципального района Сергиевский (далее - Управление) в течение финансового года, в котором предоставлена субсидия, и по его итогам отчетности о финансово-экономическом состоянии получателей по форме и в сроки, устанавливаемые в соответствии с действующим законодательством Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;

неснижение поголовья молочных коров на конец отчетного периода в течение текущего финансового года, в котором предоставлена субсидия, по отношению к показателю по состоянию на 1 января 2016 года (за исключением случаев невозможности выполнения данного условия вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств) (если получатель начал осуществлять деятельность, указанную в абзаце первом пункта 7 настоящего Порядка, до 1 января 2016 года);

неснижение поголовья молочных коров на конец отчетного периода в течение текущего финансового года, в котором предоставлена субсидия, по отношению к показателю предыдущего отчетного периода (за исключением случаев невозможности выполнения данного условия вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств) (если получатель начал осуществлять деятельность, указанную в абзаце первом пункта 7 настоящего Порядка, после 1 января 2016 года);

неснижение объема производства коровьего молока в текущем финансовом году по отношению к показателю предыдущего финансового года (за исключением случаев невозможности выполнения данного условия вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств) (если получатель осуществлял производство коровьего молока в предыдущем финансовом году);

неснижение молочной продуктивности коров в текущем финансовом году по отношению к показателю предыдущего финансового года (за исключением случаев невозможности выполнения данного условия вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств) (если получатель осуществлял производство коровьего молока в предыдущем финансовом году и имел средний показатель молочной продуктивности коров за предыдущий финансовый год менее 6 000 килограммов молока);

исполнение соглашения, заключенного между Администрацией и получателем субсидии, о предоставлении субсидии, предусматривающего согласие получателя на осуществление Администрацией и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка ее предоставления (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) (далее – соглашение);

предоставление в Управление не позднее 1 февраля последующего финансового года справки о наличии поголовья коров молочного направления, свиноматок на конец IV квартала текущего финансового года, подписанной получателем;

отсутствие выявленных в ходе проверок, проводимых уполномоченными органами, недостоверных сведений в представленных в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка документах, а также фактов неправомерного получения субсидии;

7. Субсидии предоставляются получателям ежеквартально в целях возмещения затрат на производство молока, отгруженного или реализованного в физическом весе получателями в IV квартале предыдущего и I – III кварталах текущего финансовых годов, полученного от молочных коров, по расчетной ставке субсидии в размере 2 рубля за один килограмм отгруженного или реализованного молока.

8. В целях получения субсидии производителем представляются в Управление (при условии осуществления своей деятельности на территории муниципального района Сергиевский) не позднее 27 декабря текущего финансового года следующие документы:

заявление о предоставлении субсидии;

справка, подтверждающая, что в доходе производителя от реализации товаров (работ, услуг) доля дохода от реализации продукции, включенный в перечень сельскохозяйственной продукции, производство, первичную и последующую (промышленную) переработку которой осуществляют сельскохозяйственные товаропроизводители, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.2008 № 446, составляет не менее чем семьдесят процентов за календарный год, подписанная руководителем сельскохозяйственного товаропроизводителя (за исключением крестьянских (фермерских) хозяйств);

справка-расчет для предоставления субсидии по форме согласно приложениям 1 к настоящему Порядку;

справка о производственных показателях по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

письмо, подтверждающее, что производитель на дату подачи заявления о предоставлении субсидии имеет поголовье коров, осуществляет производство молока, не находится в процессе ликвидации, а также не признан в установленном порядке банкротом и в отношении него не открыта процедура конкурсного производства, подписанное производителем;

справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов на дату не позднее чем за 30 дней до даты подачи производителем заявления о предоставлении субсидии;

справки государственных внебюджетных фондов (Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации) об отсутствии просроченной задолженности по обязательным платежам на дату не позднее чем за 30 дней до даты обращения производителя в министерство для предоставления субсидии (если производитель зарегистрирован в указанных государственных внебюджетных фондах);

письмо, подтверждающее, что производитель не зарегистрирован в Фонде социального страхования Российской Федерации, подписанное производителем (если производитель не представил в министерство справку Фонда социального страхования Российской Федерации об отсутствии у производителя просроченной задолженности по обязательным платежам).

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (если производитель является юридическим лицом), выданная не позднее чем за 30 дней до даты подачи производителем заявления о предоставлении субсидии;

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если производитель является индивидуальным предпринимателем), выданная не позднее чем за 30 дней до даты подачи производителем заявления о предоставлении субсидии.

9. Управление в целях предоставления субсидий осуществляет:

регистрацию заявлений о предоставлении субсидий в порядке их поступления в специальном журнале, листы которого должны быть пронумерованы, прошнурованы, скреплены печатью Администрации;

рассмотрение документов, предусмотренных пунктом 8 настоящего Порядка, и принятие решения о предоставлении получателю субсидии или отказе в ее предоставлении в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении субсидии.

Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения путем перечисления суммы субсидии на счет, открытый получателю в российской кредитной организации.

Основаниями для отказа в предоставлении производителю субсидии являются:

несоответствие производителя требованиям пунктов 3, 4 настоящего Порядка;

отсутствие, недостаточность или использование в полном объеме лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утвержденных в установленном порядке Администрации;

представление документов, указанных в пункте 8 настоящего Порядка, с нарушением сроков, установленных пунктом 8 настоящего Порядка, не в полном объеме и (или) не соответствующих требованиям действующего законодательства.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии представленные производителем документы подлежат возврату с мотивированным отказом (в письменной форме) в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении субсидии.

Производитель после устранения причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении субсидии, вправе вновь обратиться в Управление с заявлением о предоставлении субсидии в срок, установленный пунктом 8 настоящего Порядка.

10. В случае нарушения получателем условий, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка, получатель обязан в течение 10 дней со дня получения письменного требования Администрации о возврате субсидии или ее части возвратить в доход местного бюджета предоставленную субсидию или ее часть, полученную неправомерно.

В случае если субсидия или ее часть не возвращена в установленный срок, она взыскивается в доход местного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

11. Администрация осуществляет обязательную проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

Органы государственного (муниципального) финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

*ПРИЛОЖЕНИЕ 1*

*к Порядку предоставления в 2016 году субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям*

*и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории*

*муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством*

*сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства*

**Справка-расчёт для предоставления субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям**

**и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории**

**муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование сельскохозяйственного товаропроизводителя или организации)

ИНН КПП р/счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование банка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК кор/ счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(квартал)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование продукции животноводства | Количество маточного поголовья крупного рогатого скота, увеличенного за счет ввода нетелей, голов | Расчётная ставка субсидии, предоставляемой единовременно на содержание одной головы, рублей | Сумма предоставляемой субсидии, рублей (гр. 2 x гр. 3) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Молоко |  |  |  |
| Итого | Х | Х |  |

Руководитель сельскохозяйственного товаропроизводителя\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись И.О. Фамилия

Главный бухгалтер сельскохозяйственного товаропроизводителя\*\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись И.О. Фамилия

Дата

М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Для крестьянских (фермерских) хозяйств – подпись главы крестьянского (фермерского) хозяйства, печать, для индивидуального предпринимателя – подпись индивидуального предпринимателя, печать.

\*\*При отсутствии в штате должности главного бухгалтера – подпись бухгалтера или иного лица, ответственного за ведение бухгалтерского учёта.

*ПРИЛОЖЕНИЕ 2*

*к Порядку предоставления в 2016 году субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям*

*и организациям агропромышленного комплекса, осуществляющим свою деятельность на территории*

*муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях возмещения части затрат в связи с производством*

*сельскохозяйственной продукции в части расходов на производство продукции животноводства*

**Справка о производственных показателях**

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(квартал)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения |  | | Производственные показатели | | |
| на 1 января текущего финансового года | на начало отчётного квартала | на конец отчётного квартала | всего за отчётный квартал | в течение текущего финансового года нарастающим итогом |
| Молочные коровы | голов |  |  |  | Х | Х |
| Произведено продукции животноводства: |  |  |  |  |  |  |
| Молоко | кг | Х |  |  |  |  |
| Скот на убой (в живом весе) - всего | кг | Х |  |  |  |  |
| Крупный рогатый скот | кг | Х |  |  |  |  |
| в т. ч. молодняк | кг | Х |  |  |  |  |
| Свиньи | кг | Х |  |  |  |  |
| Забито в хозяйстве: | кг | Х |  |  |  |  |
| Крупный рогатый скот | кг | Х |  |  |  |  |
| в т. ч. молодняк | кг | Х |  |  |  |  |
| Свиньи | кг | Х |  |  |  |  |
| Реализация продуктов животноводства: |  |  |  |  |  |  |
| Молоко | кг | Х |  |  |  |  |
| Крупный рогатый скот (в живом весе) | кг | Х |  |  |  |  |
| в т. ч. молодняк | кг | Х |  |  |  |  |
| Свиньи (в живом весе) | кг | Х |  |  |  |  |

Руководитель сельскохозяйственного товаропроизводителя\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись И.О. Фамилия

Главный бухгалтер сельскохозяйственного товаропроизводителя\*\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись И.О. Фамилия

Дата

М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Для крестьянских (фермерских) хозяйств – подпись главы крестьянского (фермерского) хозяйства, печать, для индивидуальных предпринимателей – подпись индивидуального предпринимателя, печать.

\*\*При отсутствии в штате должности главного бухгалтера – подпись бухгалтера или иного лица, ответственного за ведение бухгалтерского учёта.

**Информационное сообщение о проведении аукциона.**

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский № 712р от 18.05.2016г. «О выставлении на аукцион земельного участка предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства» сообщает, что **14 июля 2016 года в 11 ч. 00 мин**. в здании, расположенном по адресу: с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, каб. № 19 состоится аукцион, открытый по форме подачи предложения о цене, по продаже в собственность земельного участка, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, с кадастровым номером: 63:31:0702013:222, площадью 606+/-9 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с.Сергиевск, ул. Чапаева, прилегающий к земельному участку с кадастровым номером 63:31:0702013:176.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы.

Начальная цена: 12730,00 рублей. Шаг аукциона: 381 рубль 90 копеек Сумма задатка: 2546,00 рублей.

Банковские реквизиты для внесения задатка: Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811406013100000430, ОКТМО 36638432, с пометкой – задаток для участия в аукционе.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно **с 09 июня 2016г. по 08 июля 2016г**. (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9 00 до 16 00 ч. в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, кабинет № 19 (тел. (8-84655) 2-21-91).

Дата определения участников аукциона: **12 июля 2016 г.**

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

**1.** Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка.

(В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность или документ, подтверждающий полномочия юридического лица).

**2.** Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц.

**3.** Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**Порядок проведения аукциона.**

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона.

в) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах 3 процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

д) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену или размер арендной платы как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер ежегодной арендной платы и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер карточки которого и заявленная им цена или размер арендной платы за земельный участок были названы аукционистом последними;

з) цена земельного участка или размер ежегодной арендной платы за земельный участок, предложенная победителем, заносится в протокол о результатах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**Аукцион** по каждому выставленному земельному участку **признается не состоявшимся**, если:

1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причинам, указанным в п. 1, 2 единственному участнику аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причинам, указанным в п. 3, победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику уполномоченный орган в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка.

Договор аренды или купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона. Или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задатки, внесенные лицом, признанным победителем аукциона, а также иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.1,2,3, и не заключившими в установленные сроки договор купли-продажи или договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 года

Продавец: Отдел приватизации и торгов

Комитета по управлению муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский Самарской области

**Заявка на участие в торгах.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка, с разрешенным

использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв.м., кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, на основании ст.39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 30 дней после получения подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка и уплатить Продавцу стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене и моего отказа от заключения договора купли-продажи, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, реквизиты и телефон ЗАЯВИТЕЛЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты для возврата задатка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Проект договора купли – продажи земельного участка**

**Д о г о в о р № \_\_\_**

купли-продажи земельного участка.

|  |  |
| --- | --- |
| село Сергиевск Самарской области | Дата заключения договора |

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем *«Продавец», в лице \_\_\_\_* с одной стороны, и  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем *«Покупатель»,* с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. "Продавец" продал, а "Покупатель" купил на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене в собственность земельный участок, имеющий кадастровый номер:\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства (в дальнейшем именуемый "Участок") в границах указанных на прилагаемом к Договору кадастровом паспорте земельного участка (приложение 1) и в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Продавец» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле».

**2. Обременения земельного участка.**

2.1. Не зарегистрированы.

**3. Кадастровая стоимость земельного участка.**

3.1 Кадастровая стоимость земельного участка, согласно копии кадастрового паспорта земельного участка, полученной в электронном виде от \_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей.

**4. Плата по договору.**

4.1. Указанный земельный участок продан на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене, за \_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_ коп., что подтверждается Протоколом от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2016 г., выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области.

4.2. Соглашение о цене является существенным условием договора и его изменение влечет недействительность договора.

4.3. Начальная цена земельного участка, определенная независимым экспертом-оценщиком, составляет \_\_\_\_ руб., что подтверждено отчетом № \_\_\_\_\_об оценке рыночной стоимости земельного участка по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_г.05.09.2008г.

4.4. Ранее уплаченный задаток в размере \_\_\_\_\_\_ руб. засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка согласно протокола от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

4.5. Оставшуюся часть суммы от продажной цены земельного участка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. "Покупатель" в течение 3 дней с даты заключения договора купли-продажи перечисляет по следующим реквизитам: Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811406013100000430, ОКТМО 36638432.

4.6.Расходы по оформлению настоящего договора оплачивает "Покупатель".

4.7. Расходы по регистрации права собственности на земельный участок несет "Покупатель".

**5. Обязательства сторон.**

5.1. "Продавец" продал, а "Покупатель" купил по настоящему договору земельный участок свободный от любых (кроме изложенных в разделе 2 настоящего договора) имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора "Продавец" или "Покупатель" не мог не знать.

5.2. «Продавец» обязан в течение трех дней с даты поступления денежных средств, указанных в п. 4.5 договора, на его расчетный счет передать земельный участок по акту приема-передачи.

5.3. Покупатель ознакомлен с содержанием ст. 40 Земельного Кодекса РФ «Права собственников земельных участков на использование земельных участков».

5.4. "Покупателю" разъяснены положения ст. 44 Земельного Кодекса РФ и ст. ст. 284-286 Гражданского Кодекса РФ, закрепляющие изъятие земельного участка, который не используется в соответствии с его назначением.

5.5. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, изданным в пределах их полномочий.

**6. Вступление договора в силу.**

6.1. Договор вступает в силу с даты его подписания сторонами.

6.2. Договор составлен на \_\_\_ листах и подписан в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру у «Продавца», «Покупателей», регистрирующего органа.

**7. Неотъемлемой частью Договора является.**

7.1. Приложение № 1. Копия кадастрового паспорта земельного участка, полученная в электронном виде.

7.2. Приложение № 2. Акт приема – передачи земельного участка.

**8. Адреса и подписи сторон.**

«Продавец»:

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области.

«Покупатель»:

**Информационное сообщение о проведении аукциона.**

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский № 545р от 07.04.2016г. «О выставлении на аукцион земельного участка предназначенного для использования под торговый павильон» сообщает, что **14 июля 2016 года в 09 ч. 00 мин**. в здании, расположенном по адресу: с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, каб. № 19 состоится аукцион, открытый по форме подачи предложения о цене, по продаже в собственность земельного участка, с разрешенным использованием: для использования под торговый павильон, с кадастровым номером: 63:31:1102011:126, площадью 58 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.г.т. Суходол, ул. Куйбышева.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы. На земельном участке находится объект самовольного строительства.

Начальная цена: 125000,00 рублей. Шаг аукциона: 3750,00 рублей. Сумма задатка: 25000,00 рублей.

Банковские реквизиты для внесения задатка: Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811406013130000430, ОКТМО 36638158, с пометкой – задаток для участия в аукционе.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно **с 09 июня 2016г. по 08 июля 2016г**. (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9 00 до 16 00 ч. в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, кабинет № 19 (тел. (8-84655) 2-21-91).

Дата определения участников аукциона: **12 июля 2016 г.**

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

**1.** Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка.

(В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность или документ, подтверждающий полномочия юридического лица).

**2.** Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц.

**3.** Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**Порядок проведения аукциона.**

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона.

в) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах 3 процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

д) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену или размер арендной платы как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер ежегодной арендной платы и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер карточки которого и заявленная им цена или размер арендной платы за земельный участок были названы аукционистом последними;

з) цена земельного участка или размер ежегодной арендной платы за земельный участок, предложенная победителем, заносится в протокол о результатах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**Аукцион** по каждому выставленному земельному участку **признается не состоявшимся**, если:

1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причинам, указанным в п. 1, 2 единственному участнику аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причинам, указанным в п. 3, победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику уполномоченный орган в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка.

Договор аренды или купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае

заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона. Или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задатки, внесенные лицом, признанным победителем аукциона, а также иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.1,2,3, и не заключившими в установленные сроки договор купли-продажи или договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 года

Продавец: Отдел приватизации и торгов

Комитета по управлению муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский Самарской области

**Заявка на участие в торгах.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка, с разрешенным использованием: для использования под торговый павильон, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв.м., кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, на основании ст.39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 30 дней после получения подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка и уплатить Продавцу стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене и моего отказа от заключения договора купли-продажи, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, реквизиты и телефон ЗАЯВИТЕЛЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты для возврата задатка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Проект договора купли – продажи земельного участка**

**Д о г о в о р № \_\_\_**

купли-продажи земельного участка.

|  |  |
| --- | --- |
| село Сергиевск Самарской области | Дата заключения договора |

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем *«Продавец», в лице \_\_\_\_* с одной стороны, и  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем *«Покупатель»,* с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. "Продавец" продал, а "Покупатель" купил на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене в собственность земельный участок, имеющий кадастровый номер:\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_, предназначенный для использования под торговый павильон (в дальнейшем именуемый "Участок") в границах указанных на прилагаемом к Договору кадастровом паспорте земельного участка (приложение 1) и в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Продавец» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле».

**2. Обременения земельного участка.**

2.1. Не зарегистрированы.

**3. Кадастровая стоимость земельного участка.**

3.1 Кадастровая стоимость земельного участка, согласно копии кадастрового паспорта земельного участка, полученной в электронном виде от \_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей.

**4. Плата по договору.**

4.1. Указанный земельный участок продан на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене, за \_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_ коп., что подтверждается Протоколом от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2016 г., выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области.

4.2. Соглашение о цене является существенным условием договора и его изменение влечет недействительность договора.

4.3. Начальная цена земельного участка, определенная независимым экспертом-оценщиком, составляет \_\_\_\_ руб., что подтверждено отчетом № \_\_\_\_\_об оценке рыночной стоимости земельного участка по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_г.05.09.2008г.

4.4. Ранее уплаченный задаток в размере \_\_\_\_\_\_ руб. засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка согласно протокола от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

4.5. Оставшуюся часть суммы от продажной цены земельного участка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. "Покупатель" в течение 3 дней с даты

заключения договора купли-продажи перечисляет по следующим реквизитам: Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811406013130000430, ОКТМО 36638158.

4.6.Расходы по оформлению настоящего договора оплачивает "Покупатель".

4.7. Расходы по регистрации права собственности на земельный участок несет "Покупатель".

**5. Обязательства сторон.**

5.1. "Продавец" продал, а "Покупатель" купил по настоящему договору земельный участок свободный от любых (кроме изложенных в разделе 2 настоящего договора) имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора "Продавец" или "Покупатель" не мог не знать.

5.2. «Продавец» обязан в течение трех дней с даты поступления денежных средств, указанных в п. 4.5 договора, на его расчетный счет передать земельный участок по акту приема-передачи.

5.3. Покупатель ознакомлен с содержанием ст. 40 Земельного Кодекса РФ «Права собственников земельных участков на использование земельных участков».

5.4. "Покупателю" разъяснены положения ст. 44 Земельного Кодекса РФ и ст. ст. 284-286 Гражданского Кодекса РФ, закрепляющие изъятие земельного участка, который не используется в соответствии с его назначением.

5.5. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, изданным в пределах их полномочий.

**6. Вступление договора в силу.**

6.1. Договор вступает в силу с даты его подписания сторонами.

6.2. Договор составлен на \_\_\_ листах и подписан в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру у «Продавца», «Покупателей», регистрирующего органа.

**7. Неотъемлемой частью Договора является.**

7.1. Приложение № 1. Копия кадастрового паспорта земельного участка, полученная в электронном виде.

7.2. Приложение № 2. Акт приема – передачи земельного участка.

**8. Адреса и подписи сторон.**

«Продавец»:

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области.

«Покупатель»:

**Информационное сообщение о проведении аукциона.**

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения Администрации муниципального района Сергиевский № 544р от 07.04.2016г. «О выставлении на аукцион земельного участка предназначенного для использования под торговый павильон» сообщает, что **14 июля 2016 года в 10 ч. 00 мин**. в здании, расположенном по адресу: с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, каб. № 19 состоится аукцион, открытый по форме подачи предложения о цене, по продаже в собственность земельного участка, с разрешенным использованием: для использования под торговый павильон, с кадастровым номером: 63:31:1101007:74, площадью 49 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.Сургут, пересечение Сквозная/Степная.

Обременения (ограничения): не зарегистрированы. На земельном участке находится объект самовольного строительства.

Начальная цена: 106000,00 рублей. Шаг аукциона: 3180,00 рублей. Сумма задатка: 21200,00 рублей.

Банковские реквизиты для внесения задатка: Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811406013100000430, ОКТМО 36638438, с пометкой – задаток для участия в аукционе.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно **с 09 июня 2016г. по 08 июля 2016г**. (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9 00 до 16 00 ч. в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, кабинет № 19 (тел. (8-84655) 2-21-91).

Дата определения участников аукциона: **12 июля 2016 г.**

**Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:**

**1.** Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка.

(В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность или документ, подтверждающий полномочия юридического лица).

**2.** Копии документов, удостоверяющих личность - для физических лиц.

**3.** Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**Порядок проведения аукциона.**

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона.

в) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах 3 процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

д) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену или размер арендной платы как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер ежегодной арендной платы и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер карточки которого и заявленная им цена или размер арендной платы за земельный участок были названы аукционистом последними;

з) цена земельного участка или размер ежегодной арендной платы за земельный участок, предложенная победителем, заносится в протокол о результатах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

**Аукцион** по каждому выставленному земельному участку **признается не состоявшимся**, если:

1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причинам, указанным в п. 1, 2 единственному участнику аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причинам, указанным в п. 3, победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику уполномоченный орган в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка.

Договор аренды или купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона. Или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задатки, внесенные лицом, признанным победителем аукциона, а также иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.1,2,3, и не заключившими в установленные сроки договор купли-продажи или договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 года

Продавец: Отдел приватизации и торгов

Комитета по управлению муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский Самарской области

**Заявка на участие в торгах.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка, с разрешенным использованием: для использования под торговый павильон, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв.м., кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, на основании ст.39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 30 дней после получения подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка и уплатить Продавцу стоимость земельного участка, установленную по результатам аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о цене и моего отказа от заключения договора купли-продажи, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, реквизиты и телефон ЗАЯВИТЕЛЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты для возврата задатка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Проект договора купли – продажи земельного участка**

**Д о г о в о р № \_\_\_**

купли-продажи земельного участка.

|  |  |
| --- | --- |
| село Сергиевск Самарской области | Дата заключения договора |

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем *«Продавец», в лице \_\_\_\_* с одной стороны, и  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем *«Покупатель»,* с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. "Продавец" продал, а "Покупатель" купил на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене в собственность земельный участок, имеющий кадастровый номер:\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, расположенный по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_, предназначенный для использования под торговый павильон (в дальнейшем именуемый "Участок") в границах указанных на прилагаемом к Договору кадастровом паспорте земельного участка (приложение 1) и в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Продавец» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле».

**2. Обременения земельного участка.**

2.1. Не зарегистрированы.

**3. Кадастровая стоимость земельного участка.**

3.1 Кадастровая стоимость земельного участка, согласно копии кадастрового паспорта земельного участка, полученной в электронном виде от \_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_, выданной филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей.

**4. Плата по договору.**

4.1. Указанный земельный участок продан на аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене, за \_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_ коп., что подтверждается Протоколом от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2016 г., выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области.

4.2. Соглашение о цене является существенным условием договора и его изменение влечет недействительность договора.

4.3. Начальная цена земельного участка, определенная независимым экспертом-оценщиком, составляет \_\_\_\_ руб., что подтверждено отчетом № \_\_\_\_\_об оценке рыночной стоимости земельного участка по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_г.05.09.2008г.

4.4. Ранее уплаченный задаток в размере \_\_\_\_\_\_ руб. засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка согласно протокола от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

4.5. Оставшуюся часть суммы от продажной цены земельного участка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. "Покупатель" в течение 3 дней с даты заключения договора купли-продажи перечисляет по следующим реквизитам: Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 608030670), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811406013100000430, ОКТМО 36638438.

4.6.Расходы по оформлению настоящего договора оплачивает "Покупатель".

4.7. Расходы по регистрации права собственности на земельный участок несет "Покупатель".

**5. Обязательства сторон.**

5.1. "Продавец" продал, а "Покупатель" купил по настоящему договору земельный участок свободный от любых (кроме изложенных в разделе 2 настоящего договора) имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора "Продавец" или "Покупатель" не мог не знать.

5.2. «Продавец» обязан в течение трех дней с даты поступления денежных средств, указанных в п. 4.5 договора, на его расчетный счет передать земельный участок по акту приема-передачи.

5.3. Покупатель ознакомлен с содержанием ст. 40 Земельного Кодекса РФ «Права собственников земельных участков на использование земельных участков».

5.4. "Покупателю" разъяснены положения ст. 44 Земельного Кодекса РФ и ст. ст. 284-286 Гражданского Кодекса РФ, закрепляющие изъятие земельного участка, который не используется в соответствии с его назначением.

5.5. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, изданным в пределах их полномочий.

**6. Вступление договора в силу.**

6.1. Договор вступает в силу с даты его подписания сторонами.

6.2. Договор составлен на \_\_\_ листах и подписан в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру у «Продавца», «Покупателей», регистрирующего органа.

**7. Неотъемлемой частью Договора является.**

7.1. Приложение № 1. Копия кадастрового паспорта земельного участка, полученная в электронном виде.

7.2. Приложение № 2. Акт приема – передачи земельного участка.

**8. Адреса и подписи сторон.**

«Продавец»:

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области.

«Покупатель»:

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июня 2016г. №641

**Об изъятии земельного участка и квартир, расположенных в п.г.т.Суходол, ул. ДРП-2, д.1 для муниципальных нужд**

В связи с признанием жилого дома №1, расположенного по ул. ДРП-2 п.г.т.Суходол Сергиевского района Самарской области, непригодным для проживания по причине аварийного состояния и в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация муниципального района Сергиевский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1980 кв.м., с кадастровым номером 63:31:1102035:744, категория земель – земли населенных пунктов, находящийся под аварийным жилым домом.

2. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения:

2.1. квартиру общей площадью 30,8 кв.м., с кадастровым (или условным) номером 63:31:1102034:67, расположенную по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.г.т.Суходол, ул. ДРП-2, д.1, кв.1;

2.2. двухкомнатную квартиру общей площадью 30,5 кв.м., с кадастровым (или условным) номером 63:31:000000:0000(0)//1:0000488:0//1147:00:0036:000:0:0//003.0, расположенную по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.г.т.Суходол, ул. ДРП-2, кв.3;

2.3. квартиру общей площадью 33,4 кв.м., с кадастровым (или условным) номером 63-63-31/027/2007-271, расположенную по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п.г.т.Суходол, ул. ДРП-2, д.1, кв.5;

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

3.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Сергиевский –

<http://www.sergievsk.ru/>;

3.2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский Вестник»;

3.3. Направить настоящее постановление в межмуниципальный отдел по Сергиевскому и Исаклинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Абрамову Н.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 июня 2016г. №649

**О внесении изменений в Приложение № 1 к Постановлению администрации муниципального района Сергиевский**

**№ 1477 от 20.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры**

**в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016гг.»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в целях уточнения объемов финансирования муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016 гг.», администрация муниципального района Сергиевский,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 1477 от 20.12.2013 года «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016 гг.» (далее - Программа) следующего содержания:

1.1. Приложение № 3 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Муниципального казенного учреждения «Управления заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский Астапову Е.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№649 от “08” июня 2016 г.*

**Объем средств, необходимых для финансирования Программы**

**"Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский на 2014-2016гг."**

в рублях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Итого | 2014 | | | | 2015 | | | | 2016 | | | |
|
| Всего | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджет | Всего | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджет | Всего | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджет |
| Оказание помощи по текущему и капитальному ремонту жилых помещений граждан | 1098599,04 | 200000,00 | 0,00 | 200000,00 | 0,00 | 381131,90 | 0,00 | 381131,90 | 0,00 | 517467,14 | 0,00 | 517467,14 | 0,00 |
| Содержание, текущий ремонт, обследование и оплата коммунальных услуг муниципального жилищного фонда | 300000,00 | 300000,00 | 0,00 | 300000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| \*Проектирование и строительство Сергиевского группового водопровода с.Сергиевск | 114373453,00 | 114373053,00 | 108654400,00 | 5718653,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 400,00 | 0,00 | 400,00 | 0,00 |
| Капитальный и текущий ремонт инженерных коммуникаций, приобретение коммунальной техники и оборудования | 67786293,97 | 26818699,56 | 0,00 | 13717907,83 | 13100791,73 | 30801154,79 | 0,00 | 17020285,28 | 13780869,51 | 10166439,62 | 0,00 | 10166439,62 | 0,00 |
| Услуги по осуществлению технологического присоединения к инженерным сетям | 2397935,81 | 50716,44 | 0,00 | 0,00 | 50716,44 | 1611633,05 | 0,00 | 1611633,05 | 0,00 | 735586,32 | 0,00 | 735586,32 | 0,00 |
| Проведение экспертиз на проектную и сметную документацию по объектам жилищно-коммунального хозяйства | 2810740,34 | 619941,66 | 0,00 | 0,00 | 619941,66 | 2176785,00 | 0,00 | 2169722,25 | 7062,75 | 14013,68 | 0,00 | 14013,68 | 0,00 |
| Ремонт муниципальных бань с.Сергиевск и п.Сургут м.р.Сергиевский | 4735354,01 | 3503291,15 | 0,00 | 3503291,15 | 0,00 | 1232062,86 | 0,00 | 1232062,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Возмещение расходов муниципального жилищного фонда | 10810261,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7810261,44 | 0,00 | 7810261,44 | 0,00 | 3000000,00 | 0,00 | 3000000,00 | 0,00 |
| Аварийно восстановительные работы по замене водонапорных башен в селе Мордовская Селитьба объемом 50,0 м3, в селе Спасское объемом 50,0 м3, в селе Боровка объемом 25,0 м3 муниципального района Сергиевский Самарской области | 7104532,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7104532,44 | 4973172,00 | 2131360,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Предоставление муниципальных гарантий | 32000000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32000000,00 | 0,00 | 32000000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Разработка раздела "Проект рекультивации нарушаемых земель" по объекту "Сергиевский групповой водопровод" | 80000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 80000,00 | 0,00 | 80000,00 | 0,00 |
| ИТОГО: | 243497170,05 | 145865701,81 | 108654400,00 | 23439851,98 | 13771449,83 | 83117561,48 | 4973172,00 | 64356457,22 | 13787932,26 | 14513906,76 | 0,00 | 14513906,76 | 0,00 |
| \* При условии поступления субвенций из бюджета сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский | | | | | | | | | | | | | |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 июня 2016г. №629

**Об ограничении применения тарифов на холодное водоснабжение и водоотведение**

**в муниципальном районе Сергиевский Самарской области**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2013 № 417-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.10.2015 N 2182-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2016 год», Постановлением Губернатора Самарской области от 25.12.2015 N 327 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области на 2016 год и обоснования величины предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Самарской области" из информационного банка "Самарская область», Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области № 377 от 18.11.2015г. «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «Сервисная Коммунальная Компания», муниципальный район Сергиевский», Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области № 472 от 26.11.2015г. «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ФГБУЗ МРЦ «Сергиевские минеральные воды» ФМБА России, муниципальный район Сергиевский», Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация муниципального района Сергиевский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Ограничить применение тарифа на холодное водоснабжение и водоотведение в муниципальном районе Сергиевский с 1 июля 2016 года до очередного периода регулирования для населения муниципального района Сергиевский применять ограничения по тарифам:

1.1. На холодное водоснабжение:

- ФГБУЗ МРЦ «Сергиевские минеральные воды» ФМБА России – 39,81 руб./м3 (с НДС).

1.2. На водоотведение:

- ООО «Сервисная Коммунальная Компания» 36,40 руб./м3 (с НДС);

1.3. На водоотведение:

- ФГБУЗ МРЦ «Сергиевские минеральные воды» ФМБА России – 19,50 руб./м3 (с НДС).

2. Информационно-аналитическому отделу организационного управления администрации муниципального района Сергиевский разместить информацию в средствах массовой информации.

3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района Сергиевский № 643 от 08.05.2015г. «Об ограничении применения тарифов на холодное, горячее водоснабжение и водоотведение в муниципальном районе Сергиевский Самарской области».

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Сергиевский вестник»

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2016г.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский Савельева С.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июня 2016г. №640

**О внесении изменений в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1759**

**от 30.12.2015 года «Об утверждении муниципальной программы «Дети муниципального района Сергиевский на 2016 – 2020 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Сергиевский, в целях уточнения порядка и объемов финансирования, администрация муниципального района Сергиевский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1759 от 30.12.2015 года «Об утверждении муниципальной программы «Дети муниципального района Сергиевский на 2016 – 2020 годы» (далее - Программа) изменения следующего содержания:

1.1. в паспорте Программы «Объемы и источники финансирования программных мероприятий» изложить в следующей редакции: «Реализация Программы осуществляется за счет средств областного, местного бюджетов. Общий объем финансирования Программы составит 6982,488 тыс. рублей, из них 5530,0 тыс. рублей из местного бюджета, 1452,488 тыс. рублей из областного бюджета. 2016 год – 2982,488 тыс. рублей, из них 1530,0 тыс.рублей из местного бюджета, 1452,488 тыс. рублей из областного бюджета, 2017 год – 1000,0 тыс. рублей из местного бюджета (прогноз), 2018 год – 1000,0 тыс. рублей из местного бюджета (прогноз), 2019 год – 1000,0 тыс. рублей из местного бюджета (прогноз), 2020 год – 1000,0 тыс. рублей из местного бюджета (прогноз)».

1.2. Абзац 2 раздела 5 Программы изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования Программы за счет средств областного, местного бюджетов составляет 6982,488 тыс. рублей (прогноз), из них 5530,0 тыс. рублей из местного бюджета (прогноз), 1452,488 тыс. рублей из областного бюджета, в том числе: в 2016 году – 2982,488 тыс. рублей, из них 1530,0 тыс.рублей из местного бюджета, 1452,488 тыс. рублей из областного бюджета, в 2017 году – 1000,0 тыс. рублей из местного бюджета (прогноз), в 2018 году – 1000,0 тыс. рублей из местного бюджета (прогноз), в 2019 году – 1000,0 тыс. рублей из местного бюджета (прогноз), в 2020 году – 1000,0 тыс. рублей из местного бюджета (прогноз)».

1.3. Приложения №1,2 к Программе «Дети муниципального района Сергиевский на 2016 – 2020 годы» изложить в редакции согласно Приложениям №1,2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в законную силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский Зеленину С.Н.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№640 от “07” июня 2016 г.*

**Мероприятия по реализации муниципальной программы «Дети муниципального района Сергиевский» на 2016-2020 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Сроки исполнения | Исполнители | Источник финансирования | Планируемый объем финансирования по годам, тыс. рублей | | | | | | |
| 2016-2020 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | |
| 1. Семья и дети | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Организация и проведение социально значимых мероприятий, направленных на поддержку семьи и детей, укрепление семейных ценностей и традиций | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства | Местный бюджет | 180,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | |
| 1.2 | Вручение премии Главы муниципального района Сергиевский «Отцовская доблесть» | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 1.3 | Организация и проведение фестиваля «Созвездие» для детей-инвалидов | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| ИТОГО по разделу 1: | | | | | 180,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | 36,0 | |
| 2. Организация отдыха, оздоровления и занятости детей | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Организация отдыха, оздоровления детей в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей в каникулярное время, *в том числе:* | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский, Комитет по делам семьи и детства | Местный бюджет  Областной бюджет | 2164,418  1218,888 | 628,418  1218,888 | 384,0  0,0 | 384,0  0,0 | 384,0  0,0 | | 384,0  0,0 |
| оплата стоимости набора продуктов питания для детей в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей в каникулярное время | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский | Местный бюджет  Областной бюджет | 1444,418  1218,888 | 244,418  1218,888 | 300,0  0,0 | 300,0  0,0 | 300,0  0,0 | | 300,0  0,0 |
| организация питания детей в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей в каникулярное время | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский | Местный бюджет | 300,0 | 300,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| оказание медицинских услуг детям в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей в каникулярное время | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства | Местный бюджет | 396,0 | 60,0 | 84,0 | 84,0 | 84,0 | | 84,0 |
| развитие и сохранение материально-технической базы в оздоровительных лагерях с дневным пребыванием детей | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский | Местный бюджет | 24,0 | 24,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 2.2 | Организация отдыха и оздоровления детей в профильных сменах в каникулярное время | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства | Местный бюджет | 500,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | | 100,0 |
| 2.3 | Организация работы палаточного лагеря | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский | Местный бюджет | 1655,582 | 455,582 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | | 300,0 |
| 2.4 | Организация трудоустройства подростков | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский | Местный бюджет  Областной бюджет | 400,0  233,6 | 80,0  233,6 | 80,0  0,0 | 80,0  0,0 | 80,0  0,0 | | 80,0  0,0 |
| ИТОГО по разделу 2: | | | | | 6172,488 | 2716,488 | 864,0 | 864,0 | 864,0 | | 864,0 |
| 3. Одаренные дети. Создание системы выявления и развития талантливых детей и детей со скрытой одаренностью. Развитие системы дополнительных образовательных услуг на бесплатной основе, инфраструктуры творческого развития и воспитания. | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Проведение районных спартакиад, фестивалей, конкурсов среди воспитанников образовательных учреждений | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 3.2 | Награждение педагогов – победителей конкурсов профессионального мастерства, а также подготовивших победителей олимпиад, фестивалей, научно-практических конференций международного, российского, областного уровней. | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства | Местный бюджет | 24,0 | 24,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 3.3 | Выплата ежегодных премий Главы администрации муниципального района Сергиевский одаренным школьникам за успехи в области образовательной деятельности, культуры и спорта, лучшим выпускникам образовательных учреждений | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства | Местный бюджет | 506,0 | 106,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | | 100,0 |
| 3.4 | Поддержка деятельности объединений дополнительного образования по различным направлениям, организация работы по выявлению и развитию способностей детей, организация и участие в конкурсах, фестивалях, конференциях различного уровня | 2016-2020 | Комитет по делам семьи и детства | Местный бюджет | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 3.5 | Поддержка деятельности образовательных учреждений района, направленной на всестороннее развитие детей, создание необходимых условий | 2016-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский | Местный бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| ИТОГО по разделу 3: | | | | | 630,0 | 230,0 | 100,0 | 100,0 | 100,0 | | 100,0 |
| ИТОГО по программе: | | | | | 6982,488 | 2982,488 | 1000,0 | 1000,0 | 1000,0 | | 1000,0 |
| из них:  местный бюджет  областной бюджет | | | | | 5530,0  1452,488 | 1530,0  1452,488 | 1000,0  0,0 | 1000,0  0,0 | 1000,0  0,0 | | 1000,0  0,0 |

*Приложение №2*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№640 от “07” июня 2016 г.*

**Объемы финансирования из областного, местного бюджетов мероприятий муниципальной программы**

**«Дети муниципального района Сергиевский на 2016-2020 годы» в разрезе исполнителей**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование исполнителя | Объем финансирования, тыс. рублей | | | | | |
| 2016-2020 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Администрация муниципального района Сергиевский | 5276,488 | 2556,488 | 680,0 | 680,0 | 680,0 | 680,0 |
| Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский Самарской области | 1706,0 | 426,0 | 320,0 | 320,0 | 320,0 | 320,0 |
| ИТОГО: | 6982,488 | 2982,488 | 1000,0 | 1000,0 | 1000,0 | 1000,0 |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 июня 2016г. №630

**Об установлении в 2016 году платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, стоимости услуги по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области «О внесении изменений в статью 6 Закона самарской области «О региональных стандартах оплаты жилья и коммунальных услуг в Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 22.10.2015 N 666 "Об итогах социально-экономического развития Самарской области за январь - август 2015 года и ожидаемых итогах развития за 2015 год, прогнозе социально-экономического развития Самарской области на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов" администрация муниципального района Сергиевский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в 2016 году плату за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда согласно приложению 1.

2. Установить в 2016 году плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и плату за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом согласно приложению 2.

3. Установить в 2016 году для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, стоимость услуги по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов в размере 44,85 рублей с 1 человека в месяц с учетом НДС.

4. Информационно-аналитическому отделу организационного управления администрации муниципального района Сергиевский разместить информацию в средствах массовой информации.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

6. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июля 2016 года.

7. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района Сергиевский № 644 от 08.05.2015г. «Об установлении в 2015 году размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский Савельева С.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№630 от “06” июня 2016 г.*

**Плата за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам**

**социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | ед. измерения | Дата | сумма |
| 1. Наем жилого помещения (жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта и мусоропровода) | руб./м2 | с 01.01. 2016 | 5,07 |
| с 01.07. 2016 | 5,45 |
| 2. Наем жилого помещения (жилые дома, деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие не все виды удобств) | руб./м2 | с 01.01. 2016 | 5,07 |
| с 01.07. 2016 | 5,45 |

*Приложение №2*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№630 от “06” июня 2016 г.*

**Плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и плата за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование услуги | ед. измерения | Дата | Сумма |
| 1. Содержание и текущий ремонт жилья (жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта и мусоропровода, без вывоза мусора) в том числе: | руб./м2 | с 01.01.2016г. | 10,44 |
| с 01.07.2016г. | 10,94 |
| содержание и текущий ремонт жилья | руб./м2 | с 01.01.2016г. | 8,03 |
| с 01.07.2016 г. | 8,41 |
| услуга по управлению многоквартирным домом | руб./м2 | с 01.01.2016г. | 1,02 |
| с 01.07.2016г. | 1,07 |
| Электрослужба | руб./м2 | с 01.01.2016г. | 1,39 |
| руб./м2 | с 01.07.2016 г. | 1,46 |
| 2. Содержание и текущий ремонт жилья (жилые дома, деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие не все виды удобств без вывоза мусора) в том числе: | руб./м2 | с 01.01.2016г. | 6,56 |
| с 01.07.2016г. | 6,87 |
| содержание и текущий ремонт жилья | руб./м2 | с 01.01.2016 г. | 4,15 |
| с 01.07.2016 г. | 4,34 |
| услуга по управлению многоквартирным домом | руб./м2 | с 01.01.2016 г. | 1,02 |
| с 01.07.2016 г. | 1,07 |
| Электрослужба | руб./м2 | с 01.01.2016 г. | 1,39 |
| руб./м2 | с 01.07.2016 г. | 1,46 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Соучредители:**  - Собрание представителей муниципального района Сергиевский Самарской области;  - Администрации городского**,** сельских поселений муниципального района Сергиевский Самарской области. | Газета изготовлена в администрации муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22.  Тел: (84655) 2-15-35  Гл. редактор: И.С. Иванова | **«Сергиевский вестник»**  Номер подписан в печать 08.06.2016г.  в 09:00, по графику - в 09:00.  Тираж 50 экз.  Адрес редакции и издателя: с. Сергиевск,  ул. Ленина, 22.  «Бесплатно» |